



**COMUNE DI SINNAI**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI**  
**CAGLIARI**

PARCO DELLE RIMEMBRANZE - 09048 - SINNAI (CA)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 7 del 12/02/2024

**OGGETTO: Presa in carico delle Vie Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, Schedia, Stella Polare, Scorpione in località Torre delle Stelle**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **dodici** del mese di **febbraio** alle ore **17:49** e prosiegua, presso la sala delle adunanze consiliari, in seduta Pubblica e Ordinaria di prima convocazione, si è riunito, ai sensi delle vigenti norme di legge, il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

Componente	Pres.	Ass.
ANEDDA TARCISIO	Si	
MORICONI CRISTINA	Si	
FANTI DAVIDE		Si
ZUCCA WALTER	Si	
ORRU' MARCO	Si	
LOBINA ALDO	Si	
MELIS SAVERIO		Si
SCHIRRU OSCAR		Si
ORRU' ANDREA		Si
MATTA RITA	Si	
CABRAS CHIARA	Si	
CONCAS KATIUSCIA		Si
CASULA PARIDE		Si
LOI ROBERTO	Si	

Componente	Pres.	Ass.
ORRU' ALESSANDRO	Si	
PICCIONI ANTONIO		Si
PEDDITZI FABRIZIO		Si
SERRELI MARIA FRANCESCA	Si	
LECCA ANDREA	Si	
MELIS FRANCO	Si	
FALQUI SARA		Si

Presenti **12**

Assenti **9**

Presiede la seduta il **Vice Presidente del Consiglio Zucca Walter** con l'assistenza del **Segretario Generale Dott.ssa Pioppo Lucia**.

Il Vice Presidente del Consiglio, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti gli Assessori Signori: Giuseppe Melis, Aurora Cappai, Giuseppina Cariello, Maria Barbara Pusceddu, Massimo Leoni.

Risultano nominati scrutatori i consiglieri: Moriconi Cristina, Orrù Marco, Cabras Chiara.

Si dà atto che alle ore 17:51 entra il consigliere Andrea Orrù, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 13.

Si dà atto che alle ore 17:53 entra il consigliere Fabrizio Pedditzi, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 14.

Si dà atto che alle ore 19:07 entra il consigliere Paride Casula, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 15.

Si dà atto che alle ore 20:10 esce il consigliere Andrea Orrù, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 14.

Si dà atto che alle ore 20:16 esce il presidente del Consiglio comunale Alessandro Orrù, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 13.

Si dà atto che alle ore 21:06 esce il consigliere Cristina Moriconi, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 12.

Si dà atto che alle ore 21:12 esce il consigliere Maria Francesca Serreli, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 11.

Si dà atto che alle ore 21:30 escono i consiglieri Roberto Loi, Paride Casula e Marco Orrù per cui i consiglieri presenti e votanti sono 8.

Si dà atto che alle ore 21:30 il vice Presidente del Consiglio, Walter Zucca, constatato che in aula non c'è il numero legale dei consiglieri, sospende la seduta.

Si dà atto che alle ore 21:48 il vice Presidente del Consiglio, Walter Zucca, riprende la seduta. Risultano presenti i consiglieri: Tarcisio Anedda, Walter Zucca, Marco Orrù, Aldo Lobina, Fabrizio Pedditzi, Rita Matta, Chiara Cabras, Paride Casula, Roberto Loi.

Si dà atto che alle ore 21:51 entrano i consiglieri Franco Melis e Andrea Lecca, per cui i consiglieri presenti e votanti sono 11.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: Presa in carico delle Vie Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, Schedia, Stella Polare, Scorpione in località Torre delle Stelle;

**SENTITO** l'intervento del consigliere Aldo Lobina che propone di emendare la proposta di deliberazione nel punto in cui al terzo capoverso cita: "*i medesimi ricorrenti*" sostituendolo con "*i ricorrenti*";

**SENTITO** inoltre, il medesimo consigliere Aldo Lobina, che propone di emendare la proposta di deliberazione nel punto in cui in luogo dell'elenco delle strade da prendere in carico si sostituisce: "*propone di prendere in carico tutte le strade di uso pubblico che ricadono nel territorio del comparto Torre delle Stelle-Sinnai*".

Il vice presidente del consiglio Walter Zucca, sentiti gli interventi dei consiglieri riportati nel verbale dell'adunanza al quale si rinvia, mette in votazione il primo emendamento espresso per alzata di mano il cui esito è così accertato:

Consiglieri presenti votanti	n.11
Voti favorevoli	n.11
Voti contrari	n.0
Astenuti	n.0

Il vice presidente del consiglio Walter Zucca, sentiti gli interventi dei consiglieri riportati nel verbale dell'adunanza al quale si rinvia, mette in votazione il secondo emendamento espresso per alzata di mano il cui esito è così accertato:

Consiglieri presenti votanti	n.11
Voti favorevoli	n.4 (Tarcisio Anedda, Aldo Lobina, Rita Matta, Chiara cabras)
Voti contrari	n.7 (Walter Zucca, Marco Orrù, Fabrizio Pedditzi, Paride Casula, Roberto Loi, Franco Melis e Andrea Lecca)
Astenuti	n.0

**SENTITA** l'illustrazione del Sindaco Tarcisio Anedda, alla quale seguono gli interventi dei consiglieri riportati nel verbale dell'adunanza al quale si rinvia;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla regolarità tecnica ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario e Tributi in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii, come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

**RITENUTO** di provvedere all'approvazione dell'allegata proposta così emendata;

**CON VOTAZIONE** espressa per alzata di mano il cui esito è così accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio Comunale:

Consiglieri presenti votanti	n.11
Voti favorevoli	n.10
Voti contrari	n.0
Astenuti	n.1 (Franco Melis)

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione, così emendata, avente per oggetto: Presa in carico delle Vie Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, Schedia, Stella Polare, Scorpione in località Torre delle Stelle;

**DI DICHIARARE**, stante l'urgenza evidenziata nella proposta di cui in premessa, con separata votazione svoltasi con le modalità e lo stesso risultato della votazione precedente, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n.267.



**COMUNE DI SINNAI**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI**  
**CAGLIARI**

---

PARCO DELLE RIMEMBRANZE - 09048 - SINNAI (CA)

---

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

---

**OGGETTO: Presa in carico delle Vie Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, Schedia, Stella Polare, Scorpione in località Torre delle Stelle**

---

Proposta n. 9 del 07/02/2024

**Il Responsabile del Settore**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- Il TAR Sardegna, con sentenza n°469/2015 ha accolto il ricorso dei signori Antioco Cappai e più nella parte relativa all'accertamento della sussistenza dell'obbligo del Comune di Sinnai di prendere in carico le opere di urbanizzazione presenti nelle aree all'interno del comprensorio Torre delle Stelle di interesse dei ricorrenti medesimi;
- I medesimi ricorrenti, con nota del 6 settembre 2023, hanno diffidato il Comune di Sinnai a prendere in carico le opere di urbanizzazione "*site precisamente nelle vie: Lattea, Stella Polare, Sagittario, Urano, Schedia, Saturno e porzione di via Venere*";
- I medesimi ricorrenti hanno, quindi, adito il TAR Sardegna, con il ricorso n°714/2023, al fine di ottenere l'ottemperanza alla sentenza del medesimo TAR n°469/2015, chiedendo a quest'ultimo di ordinare all'Amministrazione Comunale di Sinnai "*di adottare i provvedimenti necessari per la formale ed effettiva presa in carico e gestione dell'intera rete viaria e dell'impianto di illuminazione pubblica del comparto di Torre delle Stelle ricadente in territorio di Sinnai e specificamente: via Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, via Urano -tratto in territorio di Sinnai, via Schedia, via Stella Polare, via Saturno*";

**DATO ATTO CHE**

- Il Comune di Sinnai ha provveduto a quanto sopra con riferimento all'impianto di illuminazione, alla via del Sagittario, alla Via Urano ed al tratto di Via Scorpione nel territorio di Sinnai;
- Non si rileva la presenza della Via Saturno;
- Il medesimo Comune ha svolto la relativa istruttoria al fine di verificare che i tratti di strada di cui sopra fossero effettivamente utilizzati da parte della collettività indifferenziata per il transito;

VISTA:

- L'individuazione cartografica delle vie in oggetto, individuata negli allegati alla presente a farne parte integrante e sostanziale:
  - Allegato 1 – Schema strade
  - Allegato 2 – Tavola catastale
  - Allegato 3 – Tavola foto satellitare

**RITENUTO CHE**

- Sia necessario provvedere alla presa in carico delle opere di urbanizzazione di cui sopra.

**PROPONE**

1. **DI PRENDERE IN CARICO**, per le motivazioni espresse in premessa, le seguenti vie:
  1. via Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello
  2. via Schedia
  3. via Stella Polare
  4. via Scorpione
2. **DI RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile

L'istruttore: **Ing. Valentina Lusso**

**Il Responsabile del Settore**  
**Ing. Valentina Lusso**



# Pareri

COMUNE DI SINNAI

---

## Estremi della Proposta

Proposta	Nr. 9 del 07/02/2024
Proponente:	SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI, ESPROPRI, SERVIZI CIMITERIALI, SERVIZIO PATRIMONIO
Oggetto:	Presenza in carico delle Vie Lattea, tranne il tratto finale chiuso da cancello, Schedia, Stella Polare, Scorpione in località Torre delle Stelle

### Parere di Regolarità Tecnica

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **Favorevole**.

*Eventuali note:*

Sinnai, 07/02/2024

Il Responsabile del Settore  
**Ing. Valentina Lusso**

### Parere Regolarità Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **Favorevole**.

*Eventuali note:*

Sinnai, 07/02/2024

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
**Dott.ssa Paola Pitzalis**

*Firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/00; D.Lgs. 82/05 e norme collegate.*

Letto, approvato e sottoscritto.

Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Pioppo Lucia

Vice Presidente del Consiglio  
f.to Zucca Walter

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Certifico che la seguente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/02/2024, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

*Segretario Generale*  
*f.to Dott.ssa Pioppo Lucia*

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Sinnai, \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato  
\_\_\_\_\_



# COMUNE DI SINNAI

Città Metropolitana di Cagliari

Schema strade

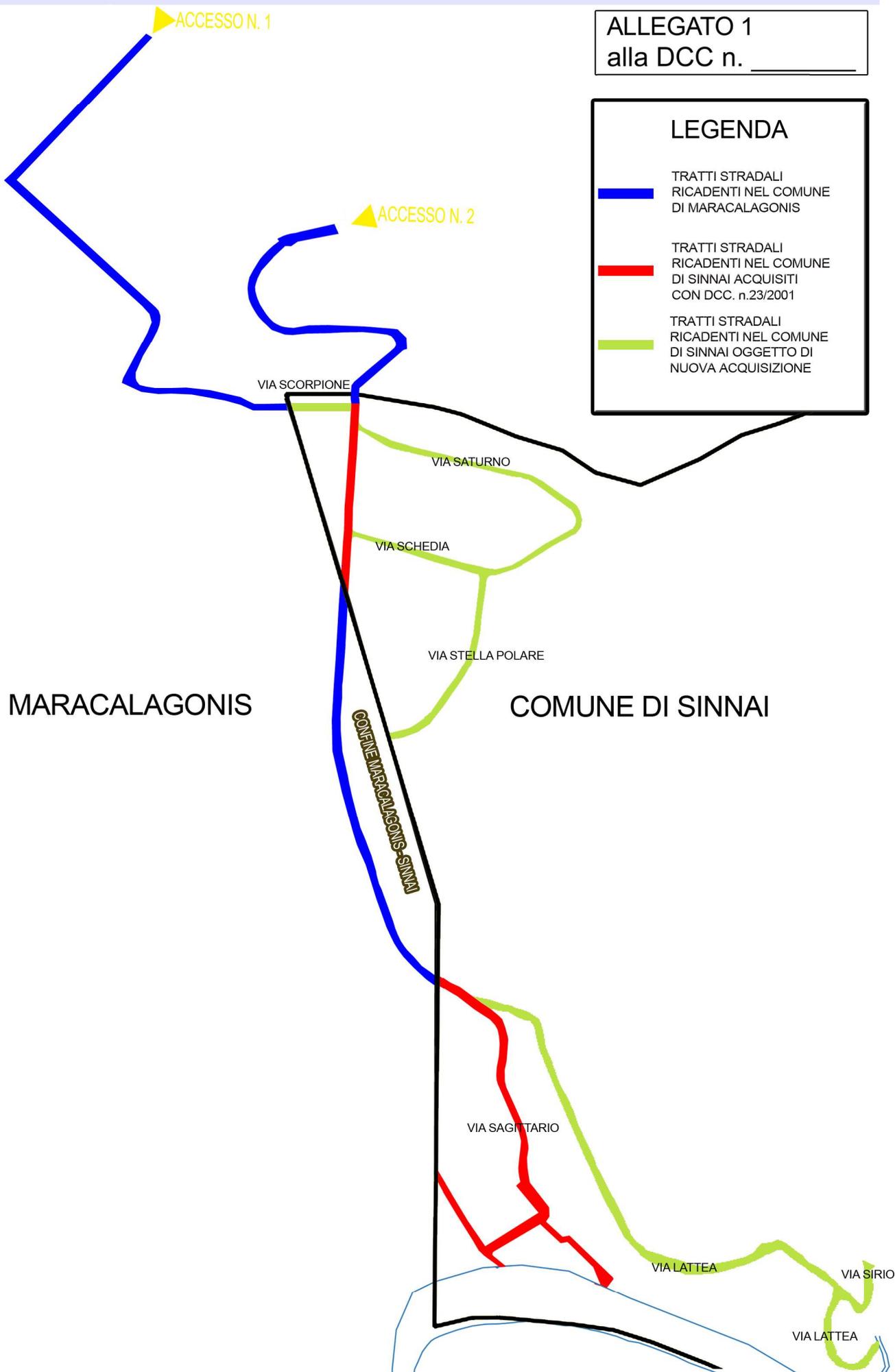
ALLEGATO 1  
alla DCC n. \_\_\_\_\_

## LEGENDA

TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI MARACALAGONIS

TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI ACQUISITI  
CON DCC. n.23/2001

TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI OGGETTO DI  
NUOVA ACQUISIZIONE



COMUNE DI MARACALAGONIS

COMUNE DI SINNAI



# COMUNE DI SINNAI

Città Metropolitana di Cagliari

TAVOLA CATASTALE scala 1:2000

ALLEGATO 2  
alla DCC n. \_\_\_\_\_

S.P. 17

DETTAGLIO  
FOTO SATELLITARE  
GOOGLE MAPS



CONFINE MARACALAGONIS - SINNAI

## LEGENDA



TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI MARACALAGONIS



TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI ACQUISITI  
CON DCC. n.23/2001



TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI OGGETTO DI  
NUOVA ACQUISIZIONE





# COMUNE DI SINNAI

Città Metropolitana di Cagliari

Schema strade su foto satellitare

ALLEGATO 3  
alla DCC n. \_\_\_\_\_

## LEGENDA

 TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI MARACALAGONIS

 TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI ACQUISITI  
CON DCC. n.23/2001

 TRATTI STRADALI  
RICADENTI NEL COMUNE  
DI SINNAI OGGETTO DI  
NUOVA ACQUISIZIONE

